**Opplysninger om kårforhold i 2019**

Opplysningsskjema for kunde:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Navn på kårtaker(e): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Endring fra 2018: Ja Nei

|  |  |
| --- | --- |
| **Hvis endring - hvem er kåret endret for?** Oppgi dato og årsak for endringen |  |
|  |
| **Nye kårtakere?** - oppgi navn og fødselsnummer |  |
|  |
| **Hvis bruttokår (se under) oppgi:** |
| Kårboligens bruksareal | > 100 m2 |  | 60 – 100 m2 |  | < 60 m2 |  |
| Mangler kårboligen bad/dusj eller wc?  | Ja: |  | Nei: |  |
| Er avstanden til kommunens administrasjon > 15 km?  | Ja: |  | Nei: |  |
| **Andre kårytelser avtalt i kjøpekontrakt/kårkontrakt/annen avtale:** |
| Kontantkår, oppgi beløp |  |
| Bruksrett(-er), oppgi beløp |  |
| Melk – oppgi antall personer |  |
| Poteter – oppgi antall personer |  |
| Egg – Oppgi antall kg |  |
| Kjøtt (angi slag) – oppgi antall kg |  |
| Ved m3 –fyres det i hovedsak med ved (ja/nei) |  |
| Annet?  |  |

I kjøpekontrakt/kårkontrakt skal det være angitt om kårytelsen borett er i form av et bruttokår eller et nettokår

**Brutto kår:**
Hvis eier av gården har ansvar for alle kostnader knyttet til kårboligen, kalles boretten for bruttokår. Eier får da fradrag i sitt regnskap for de faktiske utgiftene. Kårtaker på sin side blir fordelsbeskattet av å bo i boligen ut fra standardsatser:

Over 100 m² kr 31 000

60 – 100 m² kr 23 300

Under 60 m² kr 15 500

**Netto kår:**
Ved nettokår er det kårtaker selv som er ansvarlig for driftskostnadene til boligen. Kostnader vedrørende fritakslignede boliger er ikke fradragsberettiget. Fordelen med denne ordningen er at kårtaker ikke blir beskattet for bruken av boligen.

Er noe uklart vedr. kårytelsene på din eiendom, så ta kontakt med din regnskapsfører!

Sted/dato:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Underskrift:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_